SENIORENDORF
Residenz Schloß Stetten

INHALTSVERZEICHNIS

4 Vorwort
5 Unsere Leitmotive
6 Das Seniorendorf
8 Wohnkonzepte
10 Lebensgeschichte
11 Was uns ausmacht
12 Der Gesundheitscampus Schloß Stetten
14 Pflege & Betreuung
15 Leistungspakete
16 Leben in traumhafter Lage
17 Gemeinschaft erleben
18 Wohlfühlen & Genießen
20 Lebensgeschichte
21 Kulturelle Einblicke
22 Lageplan

HERZLICH WILLKOMMEN IM SENIORENDORF SCHLOß STETTEN

HIER FINDEN SIE MEHR ALS NUR EIN DACH – HIER FINDEN SIE EINE NEUE HEIMAT

„Unser Versprechen: Fürsorge, Respekt und Geborgenheit.“

Ein neues Zuhause zu finden – für sich selbst oder für einen geliebten Menschen – ist eine Entscheidung voller Emotionen, Erwartungen und Hoffnungen. Genau deshalb ist es uns ein persönliches Anliegen, dass Sie sich, in unserem Seniorendorf Schloß Stetten, nicht nur gut aufgehoben, sondern wirklich willkommen fühlen.

Seit über 40 Jahren steht unsere Familie für ein Versprechen: Fürsorge, Respekt und Geborgenheit – nicht Schlagworte, sondern gelebte Haltung. Unsere Senioren Residenzen in Schloß Stetten, Künzelsau und Bad Mergentheim sind Orte, an denen Menschen ihren Lebensabend selbstbestimmt, sicher und in Würde verbringen dürfen. Dabei ist es uns wichtig, jedem Einzelnen mit echter Wertschätzung zu begegnen – unabhängig davon, ob er bei uns zur Miete wohnt, eine Wohnung erwirbt oder Unterstützung in Pflegefragen benötigt.

Unsere Philosophie ist dabei einfach: So viel Eigenständigkeit wie möglich, so viel Hilfe wie nötig! Als Familie stehen wir persönlich hinter allem, was unser Seniorendorf ausmacht. Diese Nähe spüren Sie – im Alltag, im Umgang, in der Atmosphäre. Wir laden Sie herzlich ein, uns näher kennenzulernen und selbst zu erleben, wie ein Zuhause im Alter sich anfühlen kann: warm, verlässlich und menschlich.

Christian von Stetten

Franziska von Stetten

Mit herzlichen Grüßen

Ihr

Christian von Stetten
Vorstandsvorsitzender der Schloß Stetten Holding AG

Ihre

Unterschrift Franziska v. Stetten

Franziska von Stetten
Geschäftsführung Residenz Dienstleistungen gGmbH

ANKOMMEN, WOHLFÜHLEN, AUFBLÜHEN

DAS SENIORENDORF MIT HERZ

Unsere Vision ist ein Seniorendorf, das selbstbestimmtes Wohnen mit exzellenter Betreuung in Einklang bringt – eingebettet in die Natur, geprägt von Gemeinschaft und erfüllt von Lebensfreude.

Hier ist ein Ort, an dem Menschen ihren Alltag aktiv, sicher und mit Leichtigkeit gestalten können, für ein gutes Leben im Alter.

UNSERE LEITMOTIVE

WERTSCHÄTZUNG, WÜRDE & LEBENSFREUDE IM ALTER

Respektvollen Umgang und ein positiven Blick auf das Alter.

SELBSTBESTIMMTES WOHNEN

Jeder Bewohner gestaltet sein Leben nach eigenen Wünschen – mit Unterstützung, wenn sie gebraucht wird.

NATURNAHES & HISTORISCHES AMBIENTE

Ein Leben in der idyllischen Umgebung der Burg, umgeben von Natur und Geschichte.

NACHHALTIGKEIT & INNOVATION

Zukunftsorientierte Wohnkonzepte mit barrierearmen, komfortablen und ökologischen Lösungen.

MITEINANDER LEBEN, FÜREINANDER DA SEIN

Ein aktives, soziales Miteinander mit kulturellen, sportlichen und kreativen Angeboten.

EXZELLENTE BETREUUNG & PFLEGE

Hochwertige pflegerische & medizinische Versorgung und Betreuung für alle Lebensphasen.

DAS SENIORENDORF

LEBEN MIT KOMFORT UND SICHERHEIT

Das idyllisch gelegene Dorf bietet Senioren eine ideale Infrastruktur – ob Therapiebad, Sauna oder Fitnessbereich, eine Kapelle mit ökumenischen Gottesdiensten, einem kleinen 24/7-Einkaufsmarkt, Carsharing, ein mobiler Bankservice und eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel – alles ist fußläufig erreichbar. Ein eingespieltes Mitarbeiterteam hilft bei Wünschen und Fragen weiter. Mit unserem exzellenten Pflegekonzept sind Sie auch im Ernstfall bestens versorgt.

Der moderne Gesundheitscampus am Ortseingang von Schloß Stetten bündelt außerdem Medizin und Therapie: Allgemeinärzte, Kardiologie, Orthopädie, Schmerztherapie, geriatrische Rehabilitation, dazu Physio-, Ergo- und Logotherapie sowie medizinische Fußpflege. Zudem gibt es Hörakustik, einen Sanitäts-Ausstellungsraum mit Beratung und ein Yogastudio mit Ayurveda. Regelmäßige Vorträge und Workshops stärken die Prävention und das seelische Wohlbefinden. Zudem gibt es viele Bereiche für Begegnungen, Gespräche und gemeinsame Unternehmungen.

Alle Häuser des Seniorendorfes sind an das ökologische Fernwärmenetz angeschlossen und 90 % der Wohnungen nutzen das CO_2-neutrale Stromnetz von Schloß Stetten.

Die Lage von Schloß Stetten zeichnet sich durch eine ausgesprochen reizvolle Landschaft aus: zahlreiche Fußwege rund um das Seniorendorf laden zu schönen Spaziergängen in der Natur ein. Bei den kilometerlangen geraden Strecken der Hohenloher Ebene oder hügeligen Herausforderungen im Tal von Kocher, Jagst oder Tauber ist für jeden etwas dabei.

WO GESCHICHTE LEBT UND ZUKUNFT WOHNT

EIN ORT MIT GESCHICHTE. EIN ZUHAUSE MIT HERZ. EIN FAMILIENUNTERNEHMEN MIT WEITBLICK

Stellen Sie sich einen einzigartigen Ort vor, an dem Sie selbstbestimmt leben und älter werden und der Ihnen nicht nur ein Zuhause, sondern eine lebendige Gemeinschaft mit hoher Lebensqualität bietet: Herzlich Willkommen im Seniorendorf Schloß Stetten bei Künzelsau im Hohenloher Land!

HISTORIE TRIFFT AUF MODERNE

Als Prof. Dr. Wolfgang Freiherr von Stetten vor über 40 Jahren zusammen mit seiner Frau Silvia die Idee hatte, auf dem geschichtsträchtigen Familienbesitz ein Seniorenwohnprojekt zu verwirklichen, war dies ein Pionierschritt. Was einst Stallungen, Scheunen und Wirtschaftsgebäude waren, wurde mit viel Fingerspitzengefühl und Respekt vor der Bausubstanz in liebevoll sanierte Wohnhäuser für ältere Menschen verwandelt. Neue Gebäude kamen hinzu – stets in Harmonie mit der Umgebung. So entstand Schritt für Schritt ein lebendiges Dorf, in dem heute etwa 280 Bewohner in zwanzig individuellen Häusern im „Betreuten Wohnen“ leben.

Was Schloß Stetten besonders macht, ist sein Charakter als Familienunternehmen. Mit viel Herzblut und persönlichem Engagement hat Wolfgang von Stetten den Grundstein gelegt. Heute wird die Residenz von seiner Tochter Franziska mit großer Nähe zu den Bewohnerinnen und Bewohnern begleitet und von Sohn Christian von Stetten verantwortungsvoll weiterentwickelt. Der Generationswechsel ist vollzogen, die Philosophie bleibt: Bewährtes bewahren, Zukunft gestalten.

So entstand vor einigen Jahren direkt am Ortseingang von Schloß Stetten ein Gesundheitscampus mit Ärzten und Therapeuten. Mit „VITARa – Wohnen am Gesundheitscampus Schloß Stetten“ wurde ein neues Kapitel aufgeschlagen: sieben neue Häuser, die mit moderner Architektur und klarem Design den Wohnansprüchen der nächsten Seniorengeneration gerecht werden. Das Ziel ist es, Schloß Stetten weiterhin zum Lebensmittelpunkt für Seniorinnen und Senioren auszubauen, ohne seine charakteristischen Werte und die familiäre Atmosphäre zu verändern. Das bedeutet: selbstbestimmtes Leben in einer dörflichen Struktur mit individuellem Freiraum für Entfaltung und Unterstützung, wenn nötig. Hier findet man Nachbarschaft, die trägt und ein Miteinander, das verbindet. Eben kein Altersheim, kein Hotel – sondern ein Zuhause mit Charakter, das Wärme, Geborgenheit und Freiraum vereint.

WOHNEN MIT KOMFORT UND SICHERHEIT

WO DAS HERZ SICH WOHLFÜHLT

Das Seniorendorf Schloß Stetten bietet verschiedene Wohnformen, die jeweils auf die unterschiedlichen Wünsche und Voraussetzungen der Bewohner abgestimmt sind. Diese Konzepte ermöglichen ein selbstbestimmtes Leben und unterscheiden sich in Preis und Leistungsumfang.

SERVICE WOHNEN

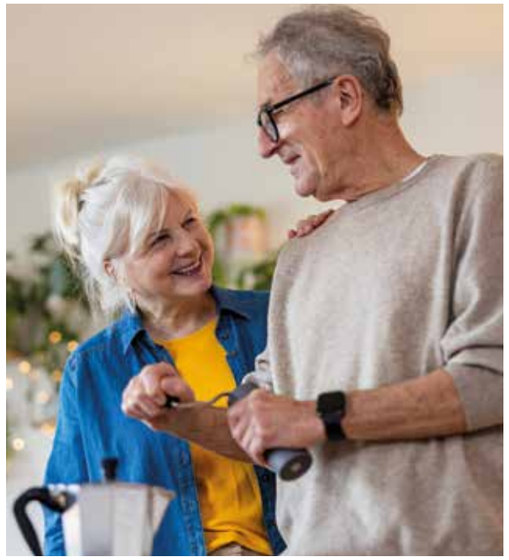
Service Wohnen in den modernen Neubauwohnungen am Gesundheitscampus bietet barrierefreien Wohnraum, kombiniert mit einem Grund-Service-Paket zur Unterstützung im Alltag. Inklusive sind unter anderem Concierge-Service, Anschluss an ein 24-Stunden-Notrufsystem, Zugang zu Gesundheits- und Freizeitangeboten wie Therapiebad, Sauna und Fitness sowie Unterstützung bei organisatorischen und behördlichen Angelegenheiten. Zusätzliche Leistungen – vom Sicherheits-Paket bis zu individuellen Hilfs- und Versorgungsdiensten – können flexibel hinzugebucht werden.

BETREUTES WOHNEN

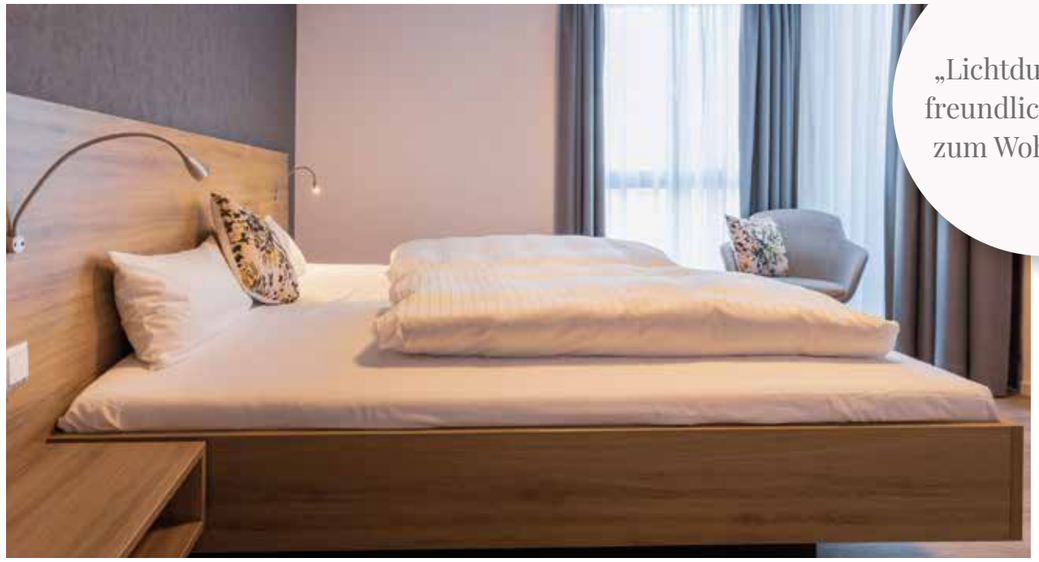
Betreutes Wohnen – entweder im charmanten Bestand der Residenz oder im stilvollen Neubau am Gesundheitscampus mit dem Rundum-Sorglos-Paket, vereint neben komfortablem Wohnen eine Vielzahl an Annehmlichkeiten und umfassende Betreuung wie u. a. täglich frisch gekochtes Mittagessen im hauseigenen Restaurant, wöchentliche Reinigung der Wohnung & Bettwäsche, Unterstützung bei Alltags- und Pflegethemen, 24-Stunden-Notrufbereitschaft und vieles mehr.

AUßENSTELLEN: RESIDENZ AM FLUSS UND RESIDENZ BAD MERGENTHEIM

Die Residenz am Fluss in Künzelsau vereint zentrales Wohnen mit idyllischer Ruhe am Kocher – ein Ort zum Wohlfühlen und Genießen. Die Residenz am Kurpark in Bad Mergentheim begeistert mit sonniger Lage, traumhaftem Blick ins Taubertal und direkter Nähe zum Kurpark. Beide Häuser bieten stilvolles Wohnen, Geborgenheit und die Sicherheit einer liebevollen Betreuung.



„Lichtdurchflutet, freundlich, einfach zum Wohlfühlen.“



VORFREUDE AUF EIN BALLASTFREIES LEBEN

MENSCHEN ERZÄHLEN

Hannelore Klein (76)
will mit Kater Toni auf Schloß Stetten ihre Unternehmungslust ausleben.

Von einer räumlichen Verkleinerung hat Hannelore Klein geträumt. Vor allem davon, Ballast abzuwerfen und das „gesunde Alter" zu genießen. Gefunden hat sie dies rund 280 km von ihrem bisherigen Wohnort Homburg entfernt – bei VITARa-Wohnen am Gesundheitscampus in Schloß Stetten.

Verträge, Bemusterungen und Baubegehungen hat sie bereits, gemeinsam mit dem VITARa-Team, stressarm, hinter sich gebracht. Die 76-jährige Hannelore „Hanne" Klein verspürt große Vorfreude, wenn sie von ihrem neuen Lebensmittelpunkt spricht. Schließlich will sie nach Fertigstellung des großen Wohnprojekts „Wohnen mit Service" direkt in ihre künftige 102 m²-Wohnung in Schloß Stetten einziehen. „Dort werde ich das volle Programm nutzen", bekennt die aktive, unternehmungslustige Seniorin, die sich schnell in der Kochertal-Gegend einleben möchte.

Das volle Programm bedeutet für sie, die naturnahe und landschaftlich besonders reizvolle Gegend, mit angrenzenden Weinbergen. Die Teilnahme an organisierten Ausflügen oder einfach nur ein Aufenthalt in der VITARa Lounge, um die von ihr favorisierten Biographien oder Sachbücher zu lesen. Vor allem aber möchte Hannelore Klein, die unheimlich gern sportelt, den Kraftraum nutzen, um auch weiterhin durch Gymnastik fit zu bleiben. Dafür muss sie fortan nicht mehr mit dem Auto ins Fitnessstudio fahren, sondern kann diesen bequem in Schloß Stetten auf kurzen Wegen, zu Fuß erreichen.

Aufgrund ihrer persönlichen Erfahrungen, wusste die Homburgerin schon sehr früh, was sie im Alter gerne möchte. Ihre Berufserfahrung als Heimleiterin in einem Wohnstift – Leben im Alter in gehobener Form, zeigte ihr was möglich ist. „Das war schon toll." Ganz im Gegensatz dazu erlebte sie die Betreuung ihrer eigenen Mutter in einem Altenheim mit zu wenig Betreuung und zu wenig Pflege.

Einen Schlüsselmoment erlebte die heute 76-jährige jedoch, als ihr langjähriger Lebensgefährte nach Schlaganfällen in einem Pflegeheim zur Kurzzeitpflege untergebracht wurde. Der Mangel an medizinischem Pflegepersonal war dabei hautnah, im schlimmsten Sinne des Wortes, zu spüren. „Daher erhoffe ich mir durch den Umzug eine menschenwürdige Behandlung im Alter."

> „Daher erhoffe ich mir durch den Umzug eine menschenwürdige Behandlung im Alter."

Alleine muss Hannelore Klein ihre Reise übrigens nicht antreten. Mit im Gepäck ist Toni, ihr dreijähriger Kater, mit dem sie ihren neuen Lebensabschnitt in der Nähe von Künzelsau beginnen will. Auf seine Bedürfnisse abgestimmt, hat sie sich deshalb für eine Erdgeschoßwohnung mit Terrasse entschieden. Dort können dann Kater und Frauchen ihren Bewegungsdrang voll ausleben.

„Mit meinem Umzug in absehbarer Zeit schlage ich gleich drei Fliegen mit einer Klappe: Nicht nur, dass mein Sohn in der Nähe meines künftigen Lebensmittelpunktes wohnt, er vermarktet auch die VITARa Wohnungen und hat mir daher aus tiefster Überzeugung zu diesem Lebensmodell geraten. Schließlich habe ich genau nach so etwas gesucht – und 280 km entfernt gefunden. „Angst habe ich vor nichts – ich will jetzt mein gesundes Alter genießen."
Autorin: Ute Scheper

WAS UNS AUSMACHT

AUF EINEN BLICK

WOHNEN

- Zwei Wohnformen: Service Wohnen & Betreutes Wohnen – für jede Lebenssituation das passende Modell.
- Individuelle Wohnkonzepte, abgestimmt auf unterschiedliche Bedürfnisse und Budgets.
- Seniorengerecht geplant – barrierearm, komfortabel und durchdacht.
- Hochwertige Ausstattung: modern, stilvoll und wohnlich.
- Flexible Services wie Sicherheitspaket oder Hilfsdienste.

ZUKUNFT

- Nachhaltiges Energiekonzept: CO_2-neutral mit Holzhackschnitzel-Fernwärme.
- Photovoltaik & Stromspeicher decken den Großteil des Bedarfs.
- E-Ladestationen für Autos & Fahrräder.
- Carsharing-Angebote direkt im Dorf.
- Glasfaserinternet für höchste Geschwindigkeit.
- Familiengeführt – mit sicherer, kontinuierlicher Leitung.
- Nachhaltige Dorfstruktur mit Perspektive für die Zukunft.

GESUNDHEIT

- Gesundheitscampus direkt vor Ort mit Ärzten und Therapeuten.
- Breites Fachspektrum: Allgemeinmedizin, Kardiologie, Orthopädie, Schmerztherapie.
- Therapieangebote: Physio, Ergo, Logo und medizinische Fußpflege.
- Prävention & Bewegung: Yoga, Ayurveda, Fitness.
- Ambulante Pflege im eigenen Zuhause.
- Sicherheit durch 24h-Notrufbereitschaft.
- Medizinische Versorgung fußläufig erreichbar.
- Rundum-Sorglos-Paket bei Pflegebedürftigkeit.

LEBENSQUALITÄT

- Selbstbestimmtes Leben in einer lebendigen Dorfgemeinschaft.
- Nachbarschaft, die trägt: gegenseitige Hilfe und gutes Miteinander.
- Kultur & Genuss: Konzerte, Lesungen, Feste, Weinbau & Apfelernte.
- Rad- & Wanderwege direkt vor der Haustür.
- Freizeitangebote: Therapiebad, Sauna, Fitness.
- Praktisch: 24/7-Einkaufsmarkt, Friseur und Bankberatung.
- Zentrale Lage mit guter Anbindung an umliegende Städte.
- Gäste willkommen: Übernachtung im hauseigenen Hotel.

SICHER VERSORGT – RUNDUM UMSORGT

DER GESUNDHEITSCAMPUS SCHLOß STETTEN

Kurze Wege, persönliche Betreuung und moderne Medizin direkt vor Ort – für ein gutes Gefühl und ein selbstbestimmtes Leben im Alter.

Bei uns in Schloß Stetten steht der Mensch im Mittelpunkt – und mit ihm die Frage: Was braucht es, um sich im Alter wirklich sicher und gut aufgehoben zu fühlen?

Die Antwort beginnt mit einer Infrastruktur, die speziell auf die Bedürfnisse älterer Menschen abgestimmt ist: barrierearme Wege, kurze Distanzen, persönliche Ansprechpartner und ein umfassendes Angebot an medizinischer und alltäglicher Versorgung direkt vor Ort.

Mit dem Gesundheitscampus Schloß Stetten haben wir ein zukunftsweisendes Konzept für die ambulante Versorgung im ländlichen Raum geschaffen. Fachärzte unterschiedlicher Disziplinen und Therapeuten arbeiten hier patientennah – Hand in Hand, zum Wohl der Menschen.

Unser Anspruch: eine schnelle, umfassende und wohnortnahe Betreuung auf hohem Niveau. Dabei stehen Service, Patientenorientierung und Aufenthaltsqualität im Mittelpunkt.

So bringen wir Prävention, Vorsorge und Medizin dorthin, wo sie gebraucht wird – direkt zu den Menschen in der Region.

Zusätzlich wird eine verlässliche medizinische Versorgung durch langjährige Kooperationen mit örtlichen Ärzten sichergestellt. Das Angebot des Gesundheitscampus ergänzt dieses Fundament und sorgt für eine umfassende Betreuung.

Unser Ziel ist klar: mehr Nähe, mehr Komfort, mehr Lebensqualität – für Menschen, die im Alter nicht nur gut wohnen, sondern auch gut versorgt sein möchten.

Am Ortseingang unseres Seniorendorfs präsentiert sich der Gesundheitscampus. Dieser vereint zahlreiche Präventions- und Therapieangebote – fußläufig – unter einem Dach.

ÄRZTE & THERAPIEN

Praxis für Innere Medizin, Kardiologie und Leistungsmedizin
Ganzheitliche Herz- und Gesundheitsvorsorge im Alter

Praxis für Anästhesie und Schmerztherapie
Linderung und Begleitung bei chronischen Schmerzen

Praxis für Orthopädie und Unfallchirurgie
Beweglichkeit erhalten – Heilung fördern

Praxis für Logopädie, Osteopathie, Sporttherapie und Ernährungsberatung
Sprache, Bewegung und Ernährung im Einklang

Praxis für Physiotherapie, Physikalische- und Massagetherapie
Kraft, Entspannung und Mobilität für jeden Tag

Praxis für Fußpflege
Wohlbefinden beginnt bei den Füßen

Mobile Rehabilitation
Therapie und Training – flexibel zu Ihnen nach Hause

Allgemeinmedizin
Ihre erste Anlaufstelle für alle Gesundheitsfragen

GESUNDHEIT & WOHLBEFINDEN

Hörgeräteatelier
Besser hören – aktiver am Leben teilnehmen

Yoga und Ayurveda
Entspannung und Balance für Körper und Geist

Sanitätshaus – Ausstellung & Beratung
Hilfsmittel und Beratung für mehr Selbstständigkeit

Fitness- und Bewegungsstudio/Gerätetraining
Individuelles Training für Kraft und Vitalität

INDIVIDUELLE VERSORGUNG

GENAU DANN, WENN SIE SIE BRAUCHEN

Der Einzug in unser Seniorendorf ist eine bewusste Entscheidung für ein sorgenfreies Leben – im Hier und Jetzt und mit einem positiven Blick in die Zukunft.

Sie wählen dabei zwischen zwei Wohnformen: dem komfortablen Service Wohnen oder dem fürsorglichen Betreuten Wohnen – ganz so, wie es zu Ihrem Lebensstil passt. Genießen Sie jeden Tag in vollen Zügen, während wir bei Bedarf jederzeit maßgeschneiderte pflegerische Unterstützung bieten. Verlassen Sie sich auf unsere Fürsorge, ohne Ihre Selbstbestimmtheit aufzugeben.

VITARa SERVICE WOHNEN

Selbstständig leben – mit Service nach Bedarf

Unser Wohnkonzept Service Wohnen richtet sich an Menschen, die die Vorzüge des selbstbestimmten Wohnens genießen und bei Bedarf auf Unterstützung zurückgreifen können. Stilvoll und modern in den eigenen vier Wänden wohnen und dennoch Sicherheit genießen.

Mit unserem Neubau VITARa – Wohnen am Gesundheitscampus ergänzen wir das bisherige Angebot des Betreuten Wohnens um Service Wohnen und richten uns damit an die „jungen Alten"/aktive Senioren.

BETREUTES WOHNEN

Wohnen im Alter – eigenständig und umsorgt

Im Betreuten Wohnen bieten wir Ihnen das Rundum-Sorglos-Paket, das vielfältige Leistungen beinhaltet, wie z. B. ein tägliches Mittagessen aus unserer hauseigenen Küche, Reinigungsleistungen, Rezeptionsservice, ein umfassendes Betreuungs- und Pflegeangebot sowie zahlreiche Sport- und Kultureinrichtungen auf der Anlage zur exklusiven Nutzung.

AMBULANTE PFLEGE

Wir sind für Sie da – dort wo sich Ihr Herz wohlfühlt

Die ambulante Pflege der Seniorenresidenz bietet genau so viel Hilfe, wie Sie wünschen! Das bedeutet die beste Versorgung in der eigenen Wohnung durch unseren eigenen ausgezeichneten Pflegedienst. Wir geben uns alle Mühe – auch in schwierigen Fällen – die Betreuung in Ihrem Zuhause so lange wie möglich zu leisten.

STATIONÄRE PFLEGE

Im Bedarfsfall bestens versorgt

Primäres Ziel ist die bestmögliche Versorgung unserer Bewohner bei Krankheit oder Pflegebedürftigkeit in der eigenen Wohnung, auch hier steht eine familiäre Atmosphäre im Mittelpunkt – verbunden mit größtmöglicher Wahrung der Privatsphäre. Ausgestattet mit bodentiefen Fenstern und eigenen Badezimmern, dürfen diese selbst gestaltet und mit vertrauten Gegenständen und Möbeln ausgestattet werden.

So sorgen wir gemeinsam für eine Wohlfühlatmosphäre und ein besseres Lebensgefühl.

Unsere hauseigene Kranken- und Pflegestation bietet nicht nur liebevolle und professionelle Pflege. Der regelmäßige Austausch und die Begegnung mit den Bewohnern des Betreuten Wohnens liegen uns am Herzen. Das tägliche Miteinander steht dabei im Zeichen des Wohlbefindens – unterstützt durch eine tägliche 24-Stunden-Betreuung.

Gerne nehmen wir uns Zeit für Sie: In einem persönlichen Gespräch informieren wir Sie ausführlich über unsere Leistungspakete mit einer klaren und transparenten Preisgestaltung. Gemeinsam finden wir das Konzept, das am Besten zu Ihren Wünschen und Bedürfnissen passt. So leben Sie selbstbestimmt, sicher und rundum gut versorgt – ganz nach Ihren persönlichen Bedürfnissen.

LEISTUNGSPAKETE

WIR BIETEN FÜR JEDE LEBENSSITUATION DAS PASSENDE LEISTUNGSPAKET

SERVICE-PAKET

Das Service-Paket richtet sich an Menschen, die noch völlig selbständig leben aber ihre Versorgung sicher stellen möchten. Grundservicepauschale mit inkludierten Serviceleistungen zur Unterstützung im Alltag und für eine gute Versorgung im Pflegefall.

Grundpauschale

SICHERHEITSPAKET

Eine sinnvolle Ergänzung zum Service-Paket ist die 24-Stunden-Fürsorge für Sicherheit und Wohlbefinden. Gewährleistet eine schnelle und gute Versorgung in Notsituationen.

Zubuchbar

RUNDUM-SORGLOS-PAKET

Sie wünschen sich Entlastung und Unterstützung im Alltag und möchten dabei selbstständig leben? Das ‚Betreute Wohnen' im Seniorendorf Schloß Stetten bietet Ihnen umfassende Dienstleistungen, die Komfort, Sicherheit und Pflege verbinden.

Dienstleistungsvertrag

GESUND LEBEN IN TRAUMHAFTER LAGE

ZWISCHEN WEINBERGEN, WÄLDERN UND KULTURELLEN HÖHEPUNKTEN

Die exponierte geographische Lage von Schloß Stetten zeichnet sich durch eine besonders gute Luft und eine ausgesprochen reizvolle Landschaft aus. Zahlreiche Fußwege rund um die Gesamtanlage laden zu schönen Spaziergängen in der Natur ein. Bei den kilometerlangen geraden Strecken der Hohenloher Ebene oder hügeligen Herausforderungen im Tal von Kocher, Jagst oder Tauber ist für jeden etwas dabei.

Schloß Stetten ist ein Stadtteil der Kreisstadt Künzelsau im Landkreis Hohenlohe in Baden-Württemberg.

Nur eine halbe Stunde von Schloß Stetten entfernt, befindet sich die Stadt Schwäbisch Hall – ebenfalls ein städtebauliches und kulturelles Juwel. Verschiedene Museen, das Globe-Theater und die Freilichtspiele auf der großen Treppe vor der romanischen Basilika St. Michael, aber auch Solebad, Saunapark und der 18-Loch Golfplatz vereinen hervorragend Kunst, Kultur und Freizeitangebote.

Bad Mergentheim, Kur- und Urlaubsstadt im Taubertal, ist auch eine gute halbe Stunde entfernt und bietet ein reizvolles und abwechslungsreiches Angebot: so laden verschiedene historische Gebäude und Bauwerke zur Besichtigung ein. Für Entspannung sorgen sechs Vital- und Solebecken mit warmem Heilwasser. Daneben lockt ein Wildpark, einer der artenreichsten und schönsten in ganz Europa, viele Besucher an.

Wer kein Fahrzeug besitzt, ist durch öffentliche Busse und einen eigenen hausinternen Bus- und PKW-Service mit der Kreisstadt Künzelsau und den umliegenden Bahnstationen oder auch weiteren Zielen verbunden.

„Gemeinsam aktiv, gemeinsam glücklich.“

LEBEN MIT SINN, FREUDE UND MITEINANDER

EIN ORT VOLLER BEGEGNUNG, LEBENSFREUDE UND GELEBTER GEMEINSCHAFT – INMITTEN VON NATUR, KULTUR UND HERZLICHKEIT

Im Seniorendorf Schloß Stetten wird nicht nur gewohnt – hier wird gelebt. Die Bewohnerinnen und Bewohner gestalten liebevoll ihre Gärten, in denen vom Frühling bis zum Herbst Blumen in allen Farben blühen. Uralte Bäume, naturbelassene Wiesen und gepflegte Reben rund um die Burg, verleihen dem Ort eine besondere Atmosphäre.

Ein Teil unseres hauseigenen Weins stammt aus den Weinbergen direkt unterhalb der Burg – liebevoll gepflegt und mitgelesen von den Bewohnern. Zu besonderen Anlässen wird dieser Tropfen gerne gemeinsam genossen.

Wer Ruhe sucht, findet sie in der kleinen Burgkapelle bei Andachten und Gottesdiensten aller Konfessionen.

Für Bewegung und Wohlbefinden sorgen Boulebahn, Kneippbecken, Spazierwege und das Gesundheits- und Therapiebad mit Sauna, Salzgrotte und Fitnessraum. Ein Angebot, das rege und mit Freude genutzt wird.

Das kulturelle Leben ist bunt, lebendig – und oft von den Bewohnern selbst mitgestaltet. Vom Literaturcafé über Konzerte, Vorträge, Handarbeiten, Sprachkurse, Gedächtnistraining oder Wassergymnastik bis hin zu Ausflügen in die Region ist für jeden etwas dabei.

In der Brunnenhalle geben sich Künstlerinnen und Künstler aus nah und fern die Ehre. Ob klassische Musik, Chöre, Lesungen oder regionale Laiengruppen – sie alle bringen Freude, Begegnung und Inspiration.

WOHLFÜHLEN UND GENIEßEN

EGAL OB EIN LECKERES ESSEN ODER EIN GEMÜTLICHES TREFFEN IN DER LOUNGE

In Schloß Stetten ist für jeden etwas dabei: Wer gerne selbst kocht, findet in seiner Wohnung die passende Küche. Und wer sich lieber verwöhnen lässt, genießt täglich die Auswahl aus drei frisch zubereiteten Mittagsmenüs.

Im Betreuten Wohnen und im Rundum-Sorglos-Paket ist dieses Menü im Restaurant bereits enthalten. Im Service Wohnen liefern wir auf Wunsch das Mittagsmenü, gegen eine Gebühr, direkt in Ihre Wohnung.

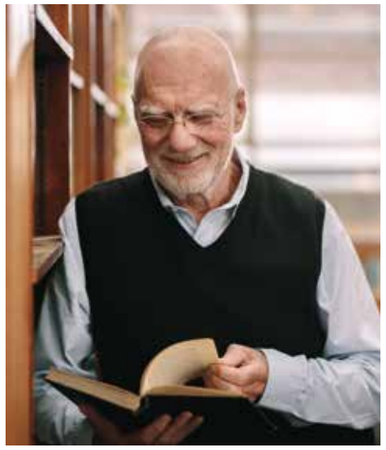
Eine ausgewogene, genussvolle Ernährung ist ein wichtiger Baustein für Gesundheit und Lebensqualität – besonders im Alter. Deshalb legen wir größten Wert auf Frische, Regionalität und kulinarische Vielfalt. Unsere Küche verwöhnt Sie mit täglich wechselnden Menüs, die nicht nur gut schmecken, sondern auch gut tun.

Dass dieser Anspruch mehr ist als ein Versprechen, zeigt ein besonderer Erfolg:

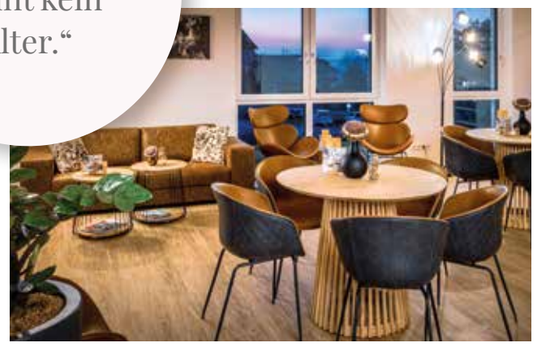
Unser Küchenchef wurde beim Wettbewerb unter rund 30 exklusiven Premium-Residenzen in Deutschland mit dem zweiten Platz ausgezeichnet. Ein Ergebnis, das uns stolz macht – und zugleich Ansporn ist, jeden Tag mit Liebe zum Detail, hochwertigen Zutaten und viel Leidenschaft zu kochen.

Im Herzen des Gesundheitscampus erwartet Sie außerdem die elegante VITARa Lounge – ein stilvoller Treffpunkt für Begegnung und Gemeinschaft. Ob bei einer Tasse Kaffee, beim Zeitunglesen, bei einem Kartenspiel oder einem guten Gespräch: Die Lounge ist ein lebendiger Mittelpunkt des täglichen Lebens. Unterstützt wird das Angebot durch unseren diskreten Concierge-Service, der Ihnen bei der Organisation Ihrer Wünsche zur Seite steht – von Ausflugstipps über Reservierungen bis hin zu persönlichen Anliegen.

So entsteht ein Ort mit Herz – charmant, offen und inspirierend.



„Genuss kennt kein Alter.“



Unsere Freizeit- Kultur- und Sporteinrichtungen laden mit ihrer bunten Vielfalt dazu ein, den Alltag aktiv, genussvoll und abwechslungsreich zu gestalten:

Bibliothek
Diese lädt zum Schmökern und Ausleihen von Büchern ein.

Gewölbekeller
Im Untergeschoß der Burg befindet sich der rustikale „Barbarossakeller“ und im Untergeschoß des Barockschlosses der Gewölbekeller.

Schloßkapelle
Für regelmäßige, ökumenische Gottesdienste und Konzerte.

Burggraben
Für kulturelle Veranstaltungen: In einzigartigem Ambiente bieten die Künzelsauer Burgfestspiele erlesene Stücke unter freiem Himmel.

Therapiebad
Ein 15 x 6 m großes Becken, ermöglicht Bewegung für die Gesundheit und die wohltuende Ruhe des Wassers.

Sauna & Salzgrotte
Warm, wohltuend, wunderbar – Entspannung für Körper und Seele.

Fitnessraum
Unsere seniorengerechten Geräte ermöglichen speziell das Trainieren von Armen, Rücken und Beinen.

Kegelbahn
Gemeinschaft erleben, Spaß haben und aktiv bleiben.

Boulebahn
Im Freien können Sie in geselliger Runde die Kugeln rollen lassen.

Veranstaltungsräume
Zahlreiche Veranstaltungsräume stehen für verschiedene Aktivitäten und Angebote zur Verfügung. Sie bieten auch Platz für eigene, persönliche Feiern: Stetten Stüble, Musiksaal, Bibliothek, Barbarossakeller, Gewölbekeller, Kulturraum, Salon Hermann und auch der Salon Anna.

VITARa Lounge
Ein stilvoller Ort der Begegnung, an dem Gemeinschaft ganz selbstverständlich gelebt wird.

Rundum-Sorglos-Paket
Diese Leistungen & Angebote richten sich exklusiv an die Bewohner des Rundum-Sorglos-Paketes.

ICH HABE MICH IMMER ALS KÜNZELSAUER GEFÜHLT

MENSCHEN ERZÄHLEN

Eberhard Gienger (73)
„Glück ist, wenn man in einer Gemeinschaft – wie ich mit meiner Frau Sibylle – leben darf."

Der beliebte deutsche Kunstturner feierte ein besonderes Jubiläum: Vor über 50 Jahren gewann er mit seinem „Gienger-Salto" den Weltmeistertitel am Reck und begeisterte ganz Deutschland – und seine Heimatstadt Künzelsau. Nun kehrt er mit seiner Frau Sibylle in seine Heimat zurück.

„Hello Again…", mit dem bekannten Schlager auf den Lippen kommt er in Poloshirt und Chino hereingeschlendert. Schnell wird klar, dass er nicht nur ein Künstler des Sports ist, sondern genauso den Smalltalk beherrscht. Mit seiner drahtigen Figur und seiner aufgeschlossenen Art hinterlässt Eberhard Gienger Eindruck. Auch beim Treffen mit ihm, beim neuen VITARa-Wohnprojekt (Wohnen mit Service) auf Schloß Stetten, wird schnell klar: der Mann weiß genau was er will.

Sie dürfen ein ganz besonderes Jubiläum feiern: 50 Jahre Weltmeisterschaft am Reck. Denken Sie noch oft an diese außergewöhnliche Leistung?
Ja, klar. Das war ein unbeschreibliches und einschneidendes Erlebnis. Das Wissen, dass Du Weltmeister bist, ist toll. Das Gefühl, was diese WM bedeutet, kam jedoch erst später, mit den Reaktionen der Leute. Mich erreichte eine unglaubliche Anteilnahme, Glückwünsche, Anrufe und auch Telegramme hochrangiger Politiker. Im selben Jahr wurde ich sogar zum „Sportler des Jahres" gekürt, noch vor Franz Beckenbauer, obwohl er als Spieler der DFB Elf 1974 Weltmeister wurde.

Was war für Sie der Grund wieder in die Heimat zurückzukehren?
Der Hauptgrund war, dass ich mich trotz meines Wegzugs 1968, als Künzelsauer gefühlt habe. Beim TSV Künzelsau e.V. bin ich bis heute Mitglied. Wir haben all die Jahre sehr schön gewohnt, Künzelsau empfinde ich jedoch als Heimat.

> „Ich möchte gesund, fröhlich und glücklich sein."

Wie kamen Sie darauf, in Schloß Stetten eine Wohnung zu erwerben?
Kurz zuvor habe ich einen Bauplatz in Kocherstetten gekauft. Erst danach haben meine Frau und ich von der Idee des „Wohnen am Gesundheitscampus Schloß Stetten" erfahren, dessen Konzept uns Christian von Stetten vorgestellt hat. Das hat uns ausgesprochen gut gefallen. (Lächelnd erklärt Eberhard Gienger): Ich muss künftig keinen Rasen mehr mähen und wir werden nicht mehr zum Arzt gehen – sondern zu unserem Nachbarn (Anmerkung: direkt gegenüber liegt der Gesundheitscampus mit Angeboten rund um Prävention, Therapie und Medizin). Außerdem liegt der Flugplatz Schlierstadt, bei dem ich in der Regel für meine Fallschirmsprünge starte, nur 50 km entfernt.

Haben Sie noch Freundschaften in Künzelsau?
Tatsächlich leben hier noch viele ehemalige Klassenkameraden und Turnfreunde.

Was wünschen Sie sich noch?
Dass wir uns hier gut einleben, nette Menschen kennenlernen und uns rundum wohlfühlen. Wir freuen uns auf eine schöne Zeit – mit Begegnungen, die guttun, und Momenten, die den Alltag besonders machen.
Interview & Autorin: Ute Scheper

KUNST, KLANG UND GROßE MOMENTE

KUNST UND KULTUR AUF HÖCHSTEM NIVEAU – UND GANZ NAH

Ob Meisterwerke von Picasso oder Konzerte mit Weltformat – wer im Seniorendorf Schloß Stetten lebt, wohnt in einer Region voller kultureller Schätze und inspirierender Erlebnisse.

Für das überaus umfangreiche Angebot an Kunst und Kultur muss sich Künzelsau keinesfalls hinter weitaus größeren Städten verstecken: geprägt von Kunstschätzen der Museen Würth und dem Kongress- und Kulturzentrum Carmen-Würth-Forum werden das ganze Jahr über herausragende Veranstaltungen geboten.

So ist beispielsweise im Carmen-Würth-Forum das Würth-Philharmonie Orchester beheimatet, wo sich Classic-Stars wie Anna Netrebko und Rolando Villazón die Klinke in die Hand geben. Selbst Anne-Sophie Mutter und Sir Bryn Terfel waren hier schon zu Gast.

In den beiden Würth-Museen lassen sich – bei freiem Eintritt – Werke u. a. von Picasso, Lucas Cranach d. Ä. und Edvard Munch bestaunen.

Die Burgfestspiele in Jagsthausen und die Künzelsauer Burgfestspiele auf Schloß Stetten sorgen in den Sommermonaten für besondere Freilichterlebnisse.

Zudem bietet der Hohenloher Kultursommer eine Vielzahl an abwechslungsreichen musikalischen Höhepunkten.

LAGEPLAN

RESIDENZ SCHLOß STETTEN

01	Burg
02	Turm
03	Haus Eugen
04	Turm
05	Torhaus
06	Barockschloß
07	Verlies-Turm
10	Haus Leonie I
12	Haus Leonie II
13, 15	Haus Wolf Eberhard
17	Haus Ingrid
18	Haus Helga
19	Haus Mathilde
20	Haus Hedwig I
21	Haus Kurt-Ferdinand
22	Haus Hedwig II
26/1	Haus Agnes
26/2	Haus Beatrix
26/3	Haus Conrad
26/4	Haus Dorothea
27	Haus Leopold
30	Haus Charlotte
32, 34, 36, 38	Erweiterung Betreutes Wohnen (in Planung)
35	Haus Caroline
37	Haus Albrecht
39	Haus Hermann, Verwaltung & Restaurant
40	Neubau Service Wohnen
41	Haus Karl-August
42	Neubau Betreutes Wohnen Haus Silvia
43	Pflegestation
44, 46, 48, 50, 52	Neubau Service Wohnen
45	Haus Simon
47	Haus Reinhardt
49	Haus Laura
53	24/7-Einkaufsmarkt
55	Ärztehaus, Information & VITARa Lounge
57	Ärztehaus, Hotel
59	Erweiterung Gesundheitscampus (in Planung)
61	Gebäude mit Restaurant (in Planung)
63	Erweiterung Pflegestation (in Planung)

- **Parkplatz**
- **Bushaltestelle**
- **Therapiebad**
- **Kneippanlage**
- **Boulebahn**
- **Solarfeld**
- **Fernwärmezentrale**
- **Freilichtbühne**
- **Kapelle**

EIN DORF MIT HERZ UND GESCHICHTE
MACHEN SIE SICH SELBST EIN BILD

Warum Schloß Stetten ein ganz besonderer Ort ist, erfahren und erleben Sie bei einem Besuch. Wir sind überzeugt, dass Sie sich bei uns gut aufgehoben fühlen werden – in einem Umfeld, das sowohl Sicherheit als auch Selbstbestimmung ermöglicht.

Besonders wichtig ist uns, dass Sie sich bei uns rundum wohlfühlen. Deshalb bieten wir Ihnen die Möglichkeit, das Leben im Seniorendorf Schloß Stetten bei einem Probewohnen oder einem Tagesbesuch kennenzulernen. Nehmen Sie einfach an unserem Alltag teil, führen Sie persönliche Gespräche und überzeugen Sie sich selbst von der Qualität und dem einzigartigen Flair hier in Schloß Stetten.

Unser Gesundheitscampus verfügt über 13 gemütliche Wohlfühlzimmer.

Vereinbaren Sie einen Besuchstermin mit uns und nutzen Sie gerne das Zimmerangebot unseres Gesundheitscampus-Hotels für Ihre Übernachtung:

- Einzelzimmer: 84 Euro/Nacht
- Doppelzimmer: 99 Euro/Nacht

Ankommen heißt, sich auf den Weg zu machen – wir freuen uns, Sie bald persönlich kennenzulernen!

JEDER ANFANG BEGINNT MIT DEM ERSTEN SCHRITT.

Seniorendorf Residenz Schloß Stetten | Burgallee 6 | 74653 Künzelsau - Schloß Stetten
Telefon: 07940 98760-0 | **E-Mail:** willkommen@schloss-stetten.de
www.schloss-stetten.de